

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16.ožujak 2022. do 14.svibanj 2022.

Nadležni trgovački sud; Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa : St -940/2013

Dužnik : STEČAJNA MASA IZA TRANS-ADRIA d.o.o. u stečaju, Slavonski Brod,

Augusta Cesarca 12, OIB:84248898194

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

- 1.1. U tromjesečnom razdoblju u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 5697 k.o. Požega podnesen je prijedlog za unovčenje nekretnine u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu odredaba ovršnog postupka, dana 07.ožujka 2022. doneseno je Rješenje o unovčenju nekretnine u stečajnom postupku.

Dana 02.svibnja 2022. pozvana je stečajna upraviteljica uplatiti u ime i za račun stečajnog dužnika iznos od 2.800,00 kn predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom , što je i učinjeno , a potom je dana 04.svibnja 2022. na stranicama Očevidnika javno objavljen poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Javna dražba : prva javna dražba

Utvrđena vrijednost: 973.462,05 kn

Početna cijena za nadmetanje: 730.096,54 kn

Iznos dražbenog koraka: 2.000,00 kn

Iznos i rok uplate jamčevine: 97.346,20 kn najkasnije do 08.07.2022.

Način prodaje: Ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 19.07.2022. s početkom u 12:00 h do 02.08.2022. u 11:59:59 h.

- 1.2. Zbog dugotrajnosti parničnog postupka koji se sada vodi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu u predmetu pod poslovnim brojem PŽ-822/2019 po tužbi tužitelja stečajnog dužnika zastupanog po osporavateljici M.V. protiv tuženika P.B. d.d., kao stečajna upraviteljica podnijela sam dana 16.veljače 2022. Zahtjev za suđenje u razumnom roku koji zahtjev je ocijenjen kao osnovan i naloženo je sucu koji postupa u predmetu da u roku od 1 mjesec donese odluku.

Prema obavijesti stečajne vjerovnice koja kao osporavateljica vodi postupak u ime i za račun stečajnog dužnika drugostupanjski sud postupio je po nalogu i donio presudu poslovni broj PŽ-822/2019 od 30.ožujka 2022.g. kojom je u dijelu od 23.000,34 kn potvrdio prvostupanjsku odluku , dok je u preostalom dijelu usvojena žalba i ukinuta prvostupanjska presuda br. P-387/2017 i predmet je vraćen na ponovno odlučivanje.

Prema zahtjevu stečajnog vjerovnika Podravske banke d.d. stečajni sudac donio je dana 06.lipnja 2022. rješenje kojim je ispravio tablicu tražbina drugog višeg isplatnog reda i utvrdio iznos tražbine u korist stečajnog vjerovnika Podravska banka d.d. u iznosu od 23.000,34 kn.

- 1.3. Presudom VTS RH br. PŽ-1793/2021 u odnosu na nekretninu u Velikoj na kojoj stečajni dužnik polaže pravo vlasništva, a koja je uknjižena u zemljišnoj knjizi na Republiku Hrvatsku pravomoćno je odbijen stečajni dužnik sa zahtjevom za utvrđenje prava vlasništva. Podnesen je prijedlog za dopuštenje revizije i Ustavna tužba.

2.2. Nakon obavijesti od 10.prosinca 2021. Slatinske banke d.d. o zapljeni sredstava stečajne mase u iznosu od 18.193,44 kn po presudi Visokog trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj PŽ-6100/2017-2 od 15.siječanj 2020.g., ponovno je dostavljena prijava o nedostatnosti stečajne mase za namirenje ostalih obveza stečajne mase nadležnom sudu i FINA i zatraženo od FINA postupanje po članku 296. Stečajnog zakona.

Dana 26.siječnja 2022. zaprimljena je obavijest FINA o primitku zahtjeva za izravnu naplatu ovrhovoditelja J.V. po naprijed označenoj presudi.

Dana 31.siječnja 2022. podnesen je prijedlog za odgodu ovrhe i prijedlog za proglašenje ovrhe nedopuštenom.

Nepravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Slavonskom Brodu poslovni broj Ovr-83/2022-4 od 04.ožujka 2022. pljenidba i prijenos po zahtjevu za izravnu naplatu podnesenom FINA 20.siječnja 2022. proglašen je nedopuštenim, a odbijen je prijedlog za odgodu izdavanja naloga bankama za prijenos zaplijenjenih sredstava.

Po žalbi stečajnog vjerovnika J.Z. predmet se nalazi na rješavanju pred drugostupanjskim sudom i do dana izvješća nije zaprimljena odluka.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Nekretnine upisane u zk.ul.br. 5697 k.o. Požega – u naravi poslovni prostor unovčava se pred FINA javnom dražbom na način pobliže označen u točki 1.1.

Priljev i odljev novčanih sredstava od 16.03.2022. do 14.06.2022.

R.br.	Osnov priljeva	Iznos
	Prethodno stanje:	14.938,11 kn
	Ukupno:	14.938,11 kn
	Naknada za vođenje računa	70,00 kn
	Predujam za javnu dražbu FINA	2.800,00 kn
	Sudska pristojba P-173/2019	400,00 kn
	Ukupno:	3.270,00 kn
	Stanje računa na dan 15.06.2022.	11.668,11 kn

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

- nema prijedloga

Slavonski Brod, 15. lipanj 2022.

Upraviteljica stečajne mase